

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок

комиссией по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, а также права на заключение договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса

Председатель комиссии:

Ибрагимов М.А. – и.о. заместителя главы Администрации муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан по вопросам жизнеобеспечения, председатель комиссии;

Заместитель председателя комиссии:

Галиев И.Ш.- и.о. председателя комитета- начальник отдела Комитета по управлению собственностью Минземимущества РБ по Стерлибашевскому району;

Члены комиссии:

Юсупов М.М. – заместитель главы Администрации муниципального района Стерлибашевский район по инвестициям и развитию предпринимательства;

Галиев Р.А. – и.о. начальника отдела муниципальной службы, правовой и кадровой работы Администрации муниципального района Стерлибашевский район;

Якупова Р.А. – и.о. начальника отдела жизнеобеспечения - главного архитектора Администрации муниципального района Стерлибашевский район;

Фаткуллин Х.Х. – глава СП Айдаралинский сельсовет МР Стерлибашевский район РБ (по согласованию);

Туктаров И.А. – начальник отдела экономики Администрации муниципального района Стерлибашевский район

Секретарь комиссии:

Сибгатуллин А.Н. – ведущий специалист-эксперт Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Стерлибашевскому району.

Отсутствуют:

Член комиссии Исмагилов Ф.В. – заместитель главы Администрации муниципального района Стерлибашевский район по АПК;

Комиссия состоит из 8 человек. На заседании комиссии присутствовали 7 членов комиссии. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О рассмотрении заявок на участие в аукционе

СЛУШАЛИ:

Галиева И.Ш., который проинформировал о том, что в соответствии с постановлениями Администрации муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан от 03.02.2020 г.:

№61 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 02:43:120502:45, площадью 1595959 кв.м., расположенного по адресу (описание местоположения): Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с/с Айдаралинский, в 2700 метрах к северо-востоку от с. Айдарали Лот №1

объявлен открытый по составу участников и предложений о цене аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

лот №1 земельный участок с кадастровым номером 02:43:120502:45, площадью 1595959 кв.м., расположенного по адресу (описание местоположения): Республика Башкортостан, р-н Стерлибашевский, с/с Айдаралинский, в 2700 метрах к северо-востоку от с. Айдарали, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства.

- начальный размер ежегодной арендной платы: 35909 рублей 08 копеек (без НДС)

- шаг аукциона (величина поэтапного увеличения начального размера ежегодной арендной платы): 3 % (три процента) или 1077 рублей 27 копеек

- сумма задатка: 100 % (сто процентов) или 35909 рублей 08 копеек

Особые отметки: граница земельного участка состоит из 2 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.

Ограничения (обременения): данные отсутствуют

Ограничения использования земельного участка – использовать земельный участок в соответствии с разрешенным видом использования земельного участка.

Срок действия договора аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальных сайтах: Российской Федерации- www.torgi.gov.ru, номер извещения № 130220/5390342/01 от 03.03.2020, муниципального района Стерлибашевский район РБ www.sterlibash.bashkortostan.ru, сельского поселения Айдаралинский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район РБ <http://aidarali.ru/>.

В извещении был установлен последний срок приема заявок – 16.03.2020 г.

За указанный период на выставяемый аукцион поступили следующие заявки:

Номер лота	№, дата заявки	Наименование претендента	Сведения о внесении задатка (дата оплаты)
1	7 от 13.03.2020	ООО «Стерлибашагро»	35909,08 руб. 04.03.2020г.

Заявитель, подавшую заявку №7 в надлежащем виде представлены документы, указанные в извещении, сумма задатка поступила на счет Администрации муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан в полном объеме. Оснований для отказа в участии в аукционе не имеется.

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион по лоту №1 несостоявшимся. Направить единственному заявителю ООО «Стерлибашагро» по лоту №1 проекты договоров аренды земельного участка в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола. Внесенный единственным заявителем по лоту №1 задатки зачесть в счет оплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков.
3. Поручить секретарю комиссии Сибгатуллину А.Н. в соответствии с действующим законодательством уведомить заявителей о принятом решении.

Результаты голосования по резолютивной части решения настоящего протокола: “за” - 7, “против” -нет, “воздержался”- нет.

Председатель комиссии _____  М.А. Ибрагимов

Заместитель председателя комиссии _____  И.Ш. Галиев

Члены комиссии:

_____  М.М. Юсупов

_____  Р.А. Якупова

 Р.А. Галиев

 Х.Х. Фаткуллин

 И.А. Туктаров

Секретарь комиссии  А.Н. Сибэгатуллин